

**Stečajna masa iza PISTRINA d.o.o. u stečaju**  
**Split, Put skalica 10**

**OIB: 95657846373**

**Stečajni upravitelj**  
**Josip Dujmović**

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

**na posl.br. St-307/22**

-----  
**Sudac: Ardena Bajlo**

---

**Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika**  
**Stečajna masa iza PISTRINA d.o.o. u stečaju**

**Ispitno i Izvještajno ročište 07. prosinca 2022.g.**

---

**UVODNI DIO**

Trgovački sud u Zadru pod posl.br. St-500/2021 zaprimio je dana 29. srpnja 2022.g. prijedlog stečajnog upravitelja PISTRINA d.o.o. za nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe i upis stečajne mase u sudski registar.

U navedenom prijedlogu stečajni upravitelj navodi da je utvrdio postojanje imovine stečajnog dužnika, te da su time ostvareni uvjeti iz čl. 289 SZ-a.

Temeljem navedenog prijedloga, sud je dana 13. rujna 2022.g. donio rješenje pod posl.br. St-307/22 kojim je određen upis stečajne mase iza PISTRINA d.o.o. u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru. Za stečajnog upravitelja imenovan je Josip Dujmović, a sjedište stečajne mase određeno je na adresi stečajnog upravitelja: Split, Put skalica 10.

Istim rješenjem pozvani su vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 30 dana prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, a razlučni i izlučni vjerovnici da obavijeste stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava.

Ispitno i izvještajno ročište određeno je za dan 07. prosinca 2022.g.

## **OPĆI PODATCI O STEČAJNOM DUŽNIKOM**

### **Osnovni podatci o dužniku:**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Naziv:                     | Stečajna masa iza PISTRINA d.o.o. u stečaju |
| Sjedište:                  | Split, Put skalica 10                       |
| MBS:                       | 110120610                                   |
| OIB:                       | 95657846373                                 |
| Upravitelj/likvidator:     | Josip Dujmović, stečajni upravitelj         |
| Datum upisa stečajne mase: | 04.10.2022.                                 |

## **PROVEDENE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Nakon što je stečajna masa upisana u sudski registar, izradio sam novi pečat za Stečajnu masu iza PISTRINA d.o.o. u stečaju.

Po primitku rješenja od dana 13. rujna 2022.g. kojim sam imenovan za stečajnog upravitelja, ispitao sam naknadno pronađenu imovinu dužnika, kao I procjembeni elaborat iz 2015.g. koji mi je poslao stečajni upravitelj Josip Jadran Sekso.

Također sam stupio u kontakt sa bivšim zakonskim zastupnikom dužnika kako bi preuzeo imovinu u posjed.

Ispitao sam prijavljene tražbine vjerovnika i izradio tablice –obrazac 17, izradio pregled imovine i obveza (čl. 223 SZ-a), te popis predmeta stečajne mase (čl. 221 SZ-a).

## **GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA**

Društvo dužnika osnovano je i upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru na temelju društvenog ugovora o osnivanju društva od 10.11.1999.g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru pos posl.br. Tt-22/1002 od dana 08.03.2022.g. po sucu Tomislav Jurlina pokrenut je postupak za brisanje iz sudskog registra temeljem čl. 67. Zakona o sudskom registru.

Posljednje financijsko izvješće predano je na dan 27.04.2021.g., za razdoblje do 31.12.2020.g., te je iskazan dobit/gubitak razdoblja u iznosu od – 1.510,00 HRK / - 200,41 EUR.

### **Pregled imovine i obveze dužnika (čl. 223 SZ)**

#### **a) Imovina**

Imovinu dužnika čine nekretnine označene kao:

- čest.zem. 1296/2 K.O. Pašman, upisane u zk.ul. 1435, opisno sijanica, površine 89 m<sup>2</sup>
- čest.zem. 1296/3 K.O. Pašman, upisane u zk.ul. 1435, opisno maslinjak, površine 106 m<sup>2</sup>
- čest.zem. 1296/9 K.O. Pašman, upisane u zk.ul. 1435, opisno oranica, površine 31 m<sup>2</sup>
- čest.zem. 1297/1 K.O. Pašman, upisane u zk.ul. 1435, opisno maslinjak, površine 243 m<sup>2</sup>
- čest.zem. 1297/2 K.O. Pašman, upisane u zk.ul. 1435, opisno zgrada, dvorište, površine 564 m<sup>2</sup>

*Prilog: Zemljišnoknjižni izvadak*

#### **b) Obveze**

Vjerovnici su u stečajnom postupku prijavili tražbine u ukupnom iznosu od 388.033,06 HRK / 51.500,83 EUR.

| Red. broj      | Vjerovnici           | Broj prijava | Prijavljeno (HRK/EUR)         | Osporeno (HRK/EUR) | Priznato (HRK/EUR)            |
|----------------|----------------------|--------------|-------------------------------|--------------------|-------------------------------|
| 1.             | I viši isplatni red  | 0            | 0,00 / 0,00                   | 0,00 / 0,00        | 0,00 / 0,00                   |
| 2.             | II viši isplatni red | 4            | 388.033,06 / 51.500,83        | 0,00 / 0,00        | 388.033,06 / 51.500,83        |
| <b>UKUPNO:</b> |                      |              | <b>388.033,06 / 51.500,83</b> | <b>0,00 / 0,00</b> | <b>388.033,06 / 51.500,83</b> |

*\*fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK*

**Obavijest o razlučnom pravu.**

Nije zaprimljena niti jedna obavijest.

**Obavijest o izlučnom pravu.**

Nije zaprimljena niti jedna obavijest.

**PREDRAČUN PREVIDIVIH TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO  
RAZDOBLJE**

| r.b.          | Predvidivi troškovi                                   | Iznos u HRK/EUR             |
|---------------|---|-----------------------------|
| 1.            | Materijalni troškovi (izrada pečata, poštarina i sl.) | 500,00 / 66,36              |
| 2.            | Knjigovodstvene usluge                                | 6.000,00 / 796,34           |
| 3.            | Naknada za usluge platnog prometa                     | 500,00 / 66,36              |
| 4.            | Izrada nalaza o procjeni imovine                      | 3.750,00 / 497,71           |
| <b>UKUPNO</b> |   | <b>10.750,00 / 1.426,77</b> |

*\*fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK*

Nagrada stečajnom upravitelju nije uračunata u navedenim predvidivim troškovima, jer se ista utvrđuje nakon unovčenja imovine dužnika, a po rješenju stečajnog suca.

## **PRIJEDLOG ODLUKA**

1. Usvaja se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
3. Predlaže se Skupštini vjerovnika da se da suglasnost stečajnom upravitelju za angažiranje ovlaštenog procjenitelja za nekretnine
4. Predlaže se Skupštini vjerovnika da se donese odluka o načinu prodaje nekretnina

Stečajni upravitelj  
Josip Dujmović